



**ASSOCIAZIONE  
AMIS CAPANNA GAMBARÖGN**

CP 14  
6574 Vira Gambarogno  
Tel: +41 (0)78 809 68 06  
E-mail: [info@capannagambarogno.ch](mailto:info@capannagambarogno.ch)  
IBAN: CH97 8080 8001 2010 4333 7  
c/o Banca Raiffeisen Piano di Magadino

**DOKUMENTATIONSUNTERLAGEN FÜR PARTNER  
(SPENDEN / KREDITE)**

Gambarogno, Herbst 2023

## **UMBAU DER GAMBARÖGN-HÜTTE**

### **Das Wichtigste in Kürze**

Am 15. November 2016 fand die Gründungsversammlung des Vereins Amis dala Capanna Gambarögn statt.

Seitdem ist viel Zeit vergangen und wir können mit Freude und ein wenig Stolz feststellen, dass die Vision, die wir anfangs hatten, nun in die Tat umgesetzt wird: die Renovierung und die Bereitstellung der Gambarögn-Hütte für Wanderer welche im Frühjahr/Sommer 2024 mit der offiziellen Einweihung Realität werden wird.

Die historische Periode, welche mit dem Beginn der Arbeiten zusammenfiel, d.h. der März 2022, war jedoch ziemlich schwierig. Da Aufgrund des Krieges in der Ukraine, des Endes der Covid-Pandemie und aus weiteren anderen Gründen stiegen die Rohstoffpreise beträchtlich, so dass die budgetierten Kosten um rund 20% von CHF 1'169'500 auf CHF 1'500'000 anstiegen.

Erfreulicherweise konnten wir mit unseren Spendenaktionen einen Teil dieser Differenz überbrücken, aber letztlich fehlen uns immer noch rund CHF 150'000.

Nach den aktualisierten Kostenvoranschlägen wird diese Summe es uns ermöglichen, die Arbeiten im Innen- und Außenbereich zu erledigen: Möbel, Küchenausstattung, Lampen, Beleuchtung, Ausstattung der Bäder, Duschen und Zimmer mit Bettwäsche, Bettdecken usw. Außerdem: Außenmauern aus Trockenmauerwerk, Bepflanzung des Bodens vor der Hütte, Aussaat, Anlegen der Terrasse mit einem Holzpodest, Verlegung von Dachsparren und Anbringen eines Steinschotters an der Türschwelle.

Wir sind überzeugt, dass diese Berghütte eine gelungene Ergänzung zu all den schönen touristischen Angeboten sein wird, welche es in der Region Locarno bereits gibt. Die günstige Lage, die wunderbare Aussicht auf Locarno, Ascona und die Täler, die Leidenschaft für praktische und ästhetische Details der Amis dala Capanna Gambarögn, die von Anfang an das Ziel hatten, das Haus mit Respekt und Geschmack zu renovieren. Den zukünftigen Gäste wird ein schöne, gemütliche und praktische Ort geboten, an dem sie sich das ganze Jahr über wohlfühlen können. Dies macht dieses Projekt zu einem weiteren Pluspunkt für die Region Locarno. Davon zeugen die vielen Besuche auf der Baustelle, die verschiedenen Artikel in den Medien und die zahlreichen positiven Kommentare auf den verschiedenen sozialen Kanälen. Übrigens: Die Hütte ist noch nicht eröffnet und wir sind die Struktur mit den meisten Followern auf Instagram im Tessin!

Aus all diesen Gründen, möchten wir Sie im Namen unserer über 400 Mitglieder um einen finanziellen Beitrag bitten.

Diese wichtige und für uns lebenswichtige Geste von Ihnen würde es dem Verein ermöglichen, die Baustelle erfolgreich und hochwertig zubeenden Die Eröffnung der Hütte, Schaffung neuer Arbeitsplätze (ein Hüttenwart und seine Assistenten) und die Möglichkeit das Verein es sein zweites Ziel zu verfolgen. Nämlich die Organisation von Aktivitäten, welche für alle in Gambarogno und auswärts zugänglich sind und mit den Bergen zu tun haben erleichtert würden.

Wir hoffen bestens unser Projekt erklärt zu haben und Ihre Neugier geweckt ist. Weiter unten beschreiben wir die schon gelaisteten Arbeiten und was noch zutun ist bis zur Eröffnung. So sehen Sie wie wichtig Ihre Hilfe ist um unser Herzenprojekt zu Ende zu bringen.

***Es sei darauf hingewiesen, dass das Hauptziel des Vereins darin besteht, die notwendigen Mittel für die Renovierung und Inbetriebnahme der Hütte zu beschaffen, den Bergtourismus, das Wandern und die damit verbundenen Freizeitaktivitäten zu fördern und Anreize zu schaffen sowie Synergien mit den verschiedenen Projekten, Vereinen und Einrichtungen zu schaffen, die bereits in der Region bestehen und mit den Bergen von Gambarogno verbunden sind.***

### **Zusammenfassung der Maßnahmen und des Zeitplans**

#### **2021:**

- Suche nach Fonds
- Durch die Freiwilligen wurden Aufräumarbeiten, kleine handwerkliche Arbeiten und die Vorbereitung des Geländes durchgeführt.
- Auftragsvergabeverfahren und Beschaffungspläne

#### **2022:**

- Beginn der Renovierungsarbeiten

#### **2023:**

- Umfangreiche Renovierungsarbeiten und anschließende Mittelbeschaffung

#### **2024:**

- Inbetriebnahme, Beginn der Hüttenaktivitäten

## **WIE SIE UNS HELFEN KÖNNEN**

1. Durch eine Spende (DONATION)
2. Durch die Aufnahme eines zinslosen Darlehens von mindestens CHF 500 (KREDIT)

### **SPENDE**

Durch eine Spende an den Verein, einen "kostenlosen Geldbeitrag".

### **KREDITITELANSCHLÜSSE ('Aktionariat')**

Die Vereinigung möchte die Erfahrung der Freunde und Sympathisanten von SAT Ritom nachvollziehen, die eine Aktionärskampagne zur Finanzierung der Renovierung der Cadagno-Hütte auf folgende Weise organisiert haben.

#### **So funktioniert es:**

##### Kauf von Aktien:

Die Wertpapiere ("Aktien") haben einen Wert von je 500 CHF. Die "Aktien" werden durch Zeichnung eines zinslosen Darlehens von mindestens 500 CHF realisiert. Zum Zeitpunkt der Zahlung werden die Wertpapiere für den einbezahlten Wert ausgegeben.

##### Rückerstattung der Aktien:

Der Anspruch auf Rückerstattung beginnt ein Jahr nach Inbetriebnahme der Hütte. Der Verein lost jedes Jahr eine Anzahl von Anleihen aus, die nach Maßgabe der verfügbaren Mittel zurückerstattet werden.

(Beispiel von Aktien im Anhang)

## **VORTEILE FÜR PARTNER / UNTERSTÜTZER**

Als Dank und Anerkennung für die Unterstützung durch eine Spende oder eine "KreditTitelAnschlüsse" hat die Vereinigung eine Reihe von Vorschlägen unterbreitet, die im Folgenden aufgeführt sind:

### **PARTNER "small"**

von CHF 1'000 bis CHF 4'999.

Helikopterrundflug + Mittagessen für 2 Personen (ohne Getränke) und Eintragung Ihres Namens auf einem Totempfahl des Unterstützers.  
Sie werden das herrliche Panorama von oben genießen und ein Mittagessen mit regionalen Produkten in der Hütte erleben

### **PARTNER "medium"**

von CHF 5'000.- bis CHF 9'999.-

Helikopterrundflug + 1 Übernachtung in einer Hütte für 4 Personen, einschließlich Abendessen und Frühstück (Getränke nicht inbegriffen) und Eintragung Ihres Namens auf einem Totempfahl.  
Sie werden das herrliche Panorama von oben genießen und in der Hütte Mahlzeiten mit regionalen Produkten zu sich nehmen.

### **PARTNER "premium"**

von CHF 10'000.- .....

Helikopterrundflug + Buchung der Hütte für ein Seminar / Corporate Team Building / Private Event (max. 16 Personen) und Ihr Name wird auf einer Gedenktafel eingraviert.  
Sie genießen die herrliche Aussicht von oben und kommen in den Genuss eines besonderen Hüttenaufenthalts.